



**Bijeenroeping van de
gemeenteraad**

Gemeentedecreet

Artikel 26

De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is. De raad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.

In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat.

In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.

De voorzitter,

Heeft de eer u

uit te nodigen tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad op maandag **25-04-2016** te 20 uur in het gemeentehuis.

Agenda:

1. Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 11-04-2016
2. Ruimtelijke Ordening - Ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "RUP Sint-Elooisberg" - Herneming voorlopige vaststelling
3. Ruimtelijke Ordening - Rijkswachtkazerne gelegen Alfred Algoetstraat 75 kadastraal gekend 1ste afdeling sectie E nr. 0141/f/2 - Ontheingingsplan - Definitieve vaststelling door gemeenteraad
4. Milieu - Klimaatactieplan van de gemeente Lennik en het Pajottenland - Goedkeuring
5. Financiën - Vaststellen van het begrip dagelijks bestuur - Goedkeuring
6. Secretariaat - Finilek - Jaarvergadering op 17 juni 2016 - Goedkeuring agenda
7. Financiën - Verzoek aan Finilek om de kapitaalverhoging van Eandis Assets te onderschrijven - Goedkeuring
8. Secretariaat - Gewestelijke maatschappij voor volkshuisvesting - Aanduiding van een lid van de raad van bestuur
9. Secretariaat - Infrac West - Goedkeuring agenda van de algemene vergadering gevolgd door de buitengewone algemene vergadering op 7 juni 2016
10. Secretariaat - Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Crematoriumbeheer in het arrondissement Halle-Vilvoorde Havicrem - Buitengewone algemene vergadering van 29 juni 2016
11. Vrije Tijd - Wijziging statuten cultuurregio Pajottenland & Zennevallei - Goedkeuring
12. Financiën - Overeenkomst pastorieplan Lennik - Goedkeuring

In opdracht;
de secretaris,

Peter MERGAN

de voorzitter,

Koenraad AMEYS

TOELICHTING BIJ DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25-04-2016

1.- GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN 11-04-2016

Overeenkomstig artikel 33 van het gemeentedecreet, dienen de notulen van de vorige vergadering goedgekeurd te worden.

2.- RUIMTELIJKE ORDENING – ONTWERP GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN “RUP SINT-ELOOISBERG” – HERNEMING VOORLOPIGE VASTSTELLING

Met het voorliggend ontwerp van gemeentelijk uitvoeringsplan “Sint-Elooisberg” wil de gemeente voor het nog niet ontwikkeld deel van het BPA “Sint-Elooisberg” de mogelijkheden die werden vastgelegd in het PBA wijzigen om meer flexibiliteit en een hedendaagser concept in de ontwikkeling in te bouwen en een hogere densiteit mogelijk te maken om het opgelegde bindend sociaal objectief te kunnen realiseren.

Naar aanleiding van het groot aantal bezwaren tijdens het openbaar onderzoek van 14 mei 2015 tot en met 15 juli 2015, werd het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “RUP Sint-Elooisberg” aangepast om een groter draagvlak bij de bevolking te vinden.

3.- RUIMTELIJKE ORDENING – RIJKSWACHTKAZERNE GELEGEN ALFRED ALGOETSTRAAT 75 KADASTRAAL GEKEND 1STE AFDELING SECTIE E NR. 0141/F/2 – ONTEIGENINGSPLAN – DEFINITIEVE VASTSTELLING DOOR GEMEENTERAAD

In het kader van de opgelegde administratieve procedure voor het indienen van een onteigeningsmachtiging bij de Vlaamse Overheid dient voorliggend onteigeningsplan door de gemeenteraad definitief worden vastgesteld alvorens te kunnen starten met de onteigeningsmachtiging.

4.- MILIEU – KLIMAATACTIEPLAN VAN DE GEMEENTE LENNIK EN HET PAJOTTENLAND – GOEDKEURING

Het klimaatactieplan voor de gemeente Lennik en het Pajottenland werd opgesteld op basis van de input uit participatiemomenten en de financiële mogelijkheden van het gemeentebestuur en inwoners. De doelstelling is om minstens 20% minder CO2 uit te stoten in 2020. Op basis van al die zaken werden acties geselecteerd. Deze zijn terug te vinden in het voorliggende klimaatactieplan. Er zal getracht worden om veel te sensibiliseren en de voordelen van bepaalde acties te accentueren. Waar het financieel mogelijk is zullen zaken worden ondersteund. Projecten en wetenschappelijke onderzoeken die in de toekomst kunnen zorgen voor een daling van het gebruik van fossiele brandstoffen worden in de kijker te zetten.

5.- FINANCIËN – VASTSTELLEN VAN HET BEGRIIP DAGELIJKS BESTUUR – GOEDKEURING

Ingevolge artikel 43,§2,9° van het gemeentedecreet is de gemeenteraad bevoegd voor het vaststellen van wat onder het begrip dagelijks bestuur moet worden verstaan. De afbakening van het begrip dagelijks bestuur is een beleidskeuze en moet gebeuren op maat van de eigen organisatie. Het zorgt ervoor dat de dagelijkse werking van de gemeente Lennik op een vlotte en efficiënte manier kan verlopen. Het is tevens een belangrijk instrument om de

bevoegdheidsverdeling tussen gemeenteraad en college, zoals vermeld in de artikelen 43 en 57 van het Gemeentedecreet, verder af te lijnen.

6.- SECRETARIAAT – FINILEK – JAARVERGADERING OP 17 JUNI 2016 - GOEDKEURING AGENDA

Binnen het kader om de gemeenten meer gezag en duidelijker waarborgen te verlenen bij de oprichting en het bestuur van de (intergemeentelijke) samenwerkingsverbanden, wordt de agenda van de jaarvergadering van Finilek aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

7.- FINANCIËN – VERZOEK AAN FINILEK OM DE KAPITAALVERHOOGING VAN EANDIS ASSETS TE ONDERSCHRIJVEN – GOEDKEURING

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan de onderschrijving van de kapitaalverhoging van Eandis Assets voor een bedrag van 184.771,20 euro. De onderschrijving van de kapitaalverhoging zal gebeuren via Finilek. Het is Finilek zelf die instaat voor de financiering en het is Finilek zelf die – weliswaar voor rekening van de gemeenten – de aandelen in Eandis Assets zal aanhouden.

8.- SECRETARIAAT – GEWESTELIJKE MAATSCHAPPIJ VOOR VOLKSHUISVESTING – AANDUIDING VAN EEN LID VAN DE RAAD VAN BESTUUR

Binnen het kader om de gemeenten meer gezag en duidelijker waarborgen te verlenen bij de oprichting en het bestuur van de (intergemeentelijke) samenwerkingsverbanden, mag elke gemeente een kandidaat-lid voor de raad van bestuur van gewestelijke maatschappij voor volkshuisvesting voordragen.

9.- SECRETARIAAT – INFRAX WEST – GOEDKEURING AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING GEVOLGD DOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 7 JUNI 2016

Binnen het kader om de gemeenten meer gezag en duidelijker waarborgen te verlenen bij de oprichting en het bestuur van de (intergemeentelijke) samenwerkingsverbanden, wordt de agenda van de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering van Infrax West aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

10.- SECRETARIAAT - INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND VOOR CREMATORIUMBEHEER IN HET ARRONDISSEMENT HALLE-VILVOORDE (HAVICREM) - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 29 JUNI 2016

Binnen het kader om de gemeenten meer gezag en duidelijker waarborgen te verlenen bij de oprichting en het bestuur van de (intergemeentelijke) samenwerkingsverbanden, wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

11.- VRIJE TIJD – WIJZIGING STATUTEN CULTUURREGIO PAJOTTENLAND & ZENNEVALLEI - GOEDKEURING

Het gemeentebestuur van de gemeente Drogenbos wenst toe te treden tot de projectvereniging Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei.

Met het oog op de afvaardiging van de gemeente met faciliteitenstatuut, dient een aanpassing te gebeuren in de statuten van de projectvereniging.

12.- FINANCIËN – OVEREENKOMST PASTORIEPLAN LENNIK - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt het pastorieplan Lennik goed. Het goedgekeurd pastorieplan Lennik is noodzakelijk omdat de toekomstvisie over het toekomstig gebruik van de huidige pastorieën op het grondgebied van de gemeente Lennik een juridische zekerheid geeft en dat voor de beide partijen.