



Bijeenroeping van de gemeenteraad

Gemeentedecreet

Artikel 26

De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is. De raad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.

In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat.

In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.

De voorzitter,

Heeft de eer u

uit te nodigen tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad op maandag **28-09-2015** te 20 uur in het gemeentehuis.

Agenda:

1. Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 01-07-2015
2. Secretariaat – Verlenging van de verhindering van de heer Jasper De Bruyn – Kennisname
3. Opmaak commercieel-strategisch plan voor de gemeente Lennik – Toelichting
4. Financiën – Jaarrekening OCMW 2014- Kennisname
5. Erediensten – Kerkfabriek Sint-Gertrudis-Pede rekening 2014 – Advies
6. Ruimtelijke ordening - Goedkeuring van het wegentracé - Verkavelingsaanvraag – Kersestraat zn - Dossier 2015/v03-a
7. Ruimtelijke ordening - Goedkeuring van het wegentracé - Verkavelingsaanvraag – Laddershoek zn - Dossier 2015/v08-a
8. Ruimtelijke Ordening – Rijkswachtkazerne gelegen Alfred Algoetstraat 75 kadastraal gekend 1ste afdeling sectie e nr. 0141/f/2 – Onteigeningsplan – Voorlopige vaststelling goedkeuring door gemeenteraad
9. Ruimtelijke ordening – Overeenkomst tussen de gemeente Lennik en de heer André De Meuter namens nv G. en A. De Meuter inzake de stedenbouwkundige vergunning voor een reliëfwijziging voor duurzame landbouwontwikkeling gelegen langsheen Trontingen en voetweg 99 (SML) te 1750 Lennik - Goedkeuring
10. Milieu – Addendum nr. 1 bij de overeenkomst GR 25-03-2013 tussen de gemeente Lennik en ontginningen Demets Moorslede nv aangaande de stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunningaanvraag klasse 1 ingediend door ODM nv – Goedkeuring

In opdracht;
de secretaris,

Peter MERGAN

de voorzitter,

Koenraad AMEYS

TOELICHTING BIJ DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28-09-2015

1. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN 01-07-2015

Overeenkomstig artikel 33 van het gemeentedecreet, dienen de notulen van de vorige vergadering goedgekeurd te worden.

2. SECRETARIAAT – VERLENGING VAN DE VERHINDERING VAN DE HEER JASPER DE BRUYN – KENNISNAME

De raad neemt kennis van de verlenging van de verhindering, wegens verblijf in buitenland voor studieredenen, van de heer Jasper De Bruyn als raadslid.

3. OPMAAK COMMERCIEEL-STRATEGISCH PLAN VOOR DE GEMEENTE LENNIK – TOELICHTING

De heer Jan Boots van CityD geeft een toelichting bij de opmaak van het commercieel-strategisch plan voor de gemeente Lennik ter versterking van het lokale detailhandelsgebeuren.

4. FINANCIËN – JAARREKENING OCMW 2014- KENNISNAME

De dienstjaarrekening 2014 van het OCMW Lennik werd vastgesteld in de OCMW-raad van 23 juni 2015. De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing.

5. EREDIENSTEN – KERKFABRIEK SINT-GERTRUDIS-PEDE REKENING 2014 - ADVIES

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de rekening van 2014 van de kerkfabriek van Sint-Gertrudis-Pede gunstig te adviseren.

6. RUIMTELIJKE ORDENING - GOEDKEURING VAN HET WEGENTRACÉ-VERKAVELINGSAANVRAAG – KERSESTRAAT ZN - DOSSIER 2015/V03-A

De gemeenteraad beslist om de strook grond, gelegen tussen de bestaande weggrens en de in de verkaveling bepaalde rooilijn vastgesteld op 5m uit de as van de voorliggende weg, in te lijven in het openbaar domein der wegenis voor de symbolische waarde van 1 euro.

7. RUIMTELIJKE ORDENING - GOEDKEURING VAN HET WEGENTRACÉ - VERKAVELINGSAANVRAAG – LODDERSHOEK ZN - DOSSIER 2015/V08-A

De gemeenteraad beslist om de strook grond, gelegen tussen de bestaande weggrens en de in de verkaveling bepaalde rooilijn vastgesteld op 5m uit de as van de voorliggende weg, in te lijven in het openbaar domein der wegenis voor de symbolische waarde van 1 euro.

8. RUIMTELIJKE ORDENING – RIJKSWACHTKAZERNE GELEGEN ALFRED ALGOETSTRAAT 75 KADASTRAAL GEKEND 1^{STE} AFDELING SECTIE E NR. 0141/F/2 – ONTEIGENINGSPLAN – VOORLOPIGE VASTSTELLING GOEDKEURING DOOR GEMEENTERAAD

In het kader van de opgelegde administratieve procedure voor het indienen van een onteigeningsmachtiging bij de Vlaamse Overheid dient voorliggend onteigeningsplan door de gemeenteraad voorlopig worden vastgesteld alvorens te kunnen starten met het voorgeschreven openbaar onderzoek.

9. RUIMTELIJKE ORDENING – OVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE LENNIK EN DE HEER ANDRE DE MEUTER NAMENS NV G. EN A. DE MEUTER INZAKE DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VOOR EEN RELIÉFWIJZIGING VOOR DUURZAME LANDBOUWONTWIKKELING GELEGEN LANGSHEEN TRONTINGEN EN VOETWEG 99 (SML) TE 1750 LENNIK - GOEDKEURING

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een financiële overeenkomst te bekrachtigen waarbij aan de aanvrager van een vergunningsplichtige reliëfwijziging een vergoeding wordt opgelegd voor het aanvoeren van gronden. De voorgestelde vergoeding bedraagt 0,50 euro per aangevraagde m³ grondaanvulling.

10. MILIEU – ADDENDUM NR. 1 BIJ DE OVEREENKOMST GR 25-03-2013 TUSSEN DE GEMEENTE LENNIK EN ONTGINNINGEN DEMETS MOORSLEDE NV AANGAANDE DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING EN MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG KLASSE 1 INGEDIEND DOOR ODM NV – GOEDKEURING

Leemontginningen De Mets Moorslede heeft op 26 februari een milieuvergunning aangevraagd voor de uitbreiding van een leemontginning gelegen aan de Langestraat in Lennik. Door de toevoeging van een terrein van 3,43ha zal er bijkomend ongeveer 88 000m³ leem ontgonnen worden in de plaats van de originele opgegeven 135 000m³. Voor de ontginning wordt een bedrag van 0,7 euro per m³ betaald. Voor de aanvulling wordt een bedrag van 0,5 euro per m³ betaald. In totaal wordt er voor de bijkomende ontginning 105 128 euro betaald. Van het eerste perceel wordt er 0,5ha minder ontgonnen en 30 036 euro in mindering gebracht. In tegenstelling tot de vergoeding voor het eerste perceel, zal dit nu in 3 schijven gebeuren.